



NA PRODEJ

Trvalý travní porost, Jestřabí v Krkonoších



Cena: 290 Kč/m²

Výměra: 1514 m²

Cena celkem: 439 060 Kč

Poznámka k ceně: Majitel si vyhrazuje právo vybrat si zájemce na základě jím zvolených kritérií.

Makléř prodeje:

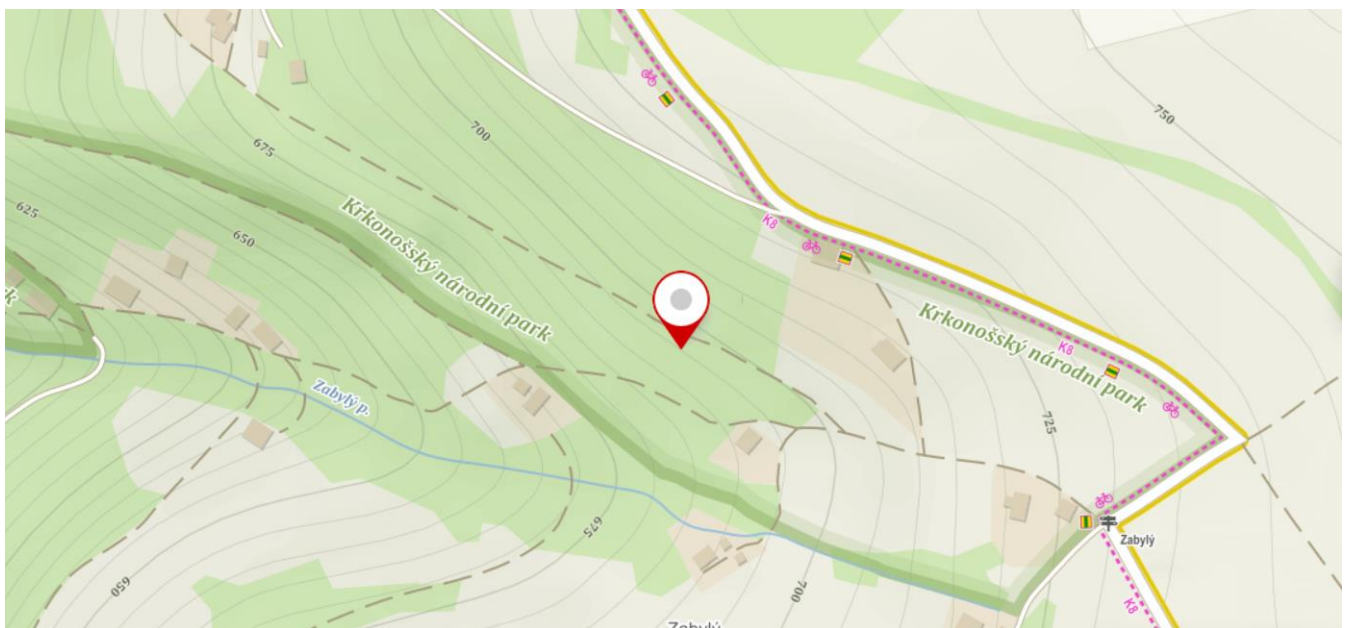
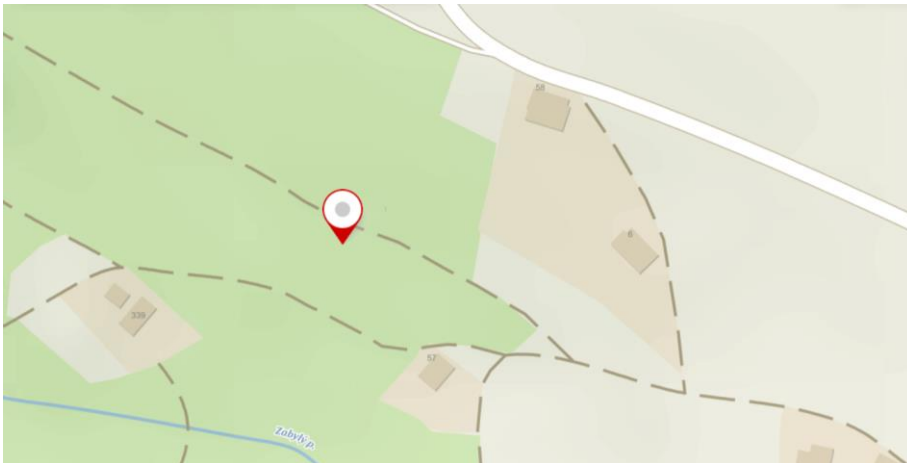


Petr ZÁVESKÝ
tel. 604 840 203
petr@zkreality.cz



Popis nemovitých věcí: Prodej trvalého travního porostu o výměře 1514 m² v katastrálním území Jestřabí v Krkonoších. Podmíněně přípustné využití zahrnuje dle územního plánu obce mimo jiné umístění doprovodných zemědělských staveb (obdobného rozsahu jako například polní krmiště, salaše, přístřešky do plochy 70 m², stavby pro chov včelstev apod.). Fotodokumentaci připravujeme.

Lokalizace: <https://mapy.cz/s/capobajoku>



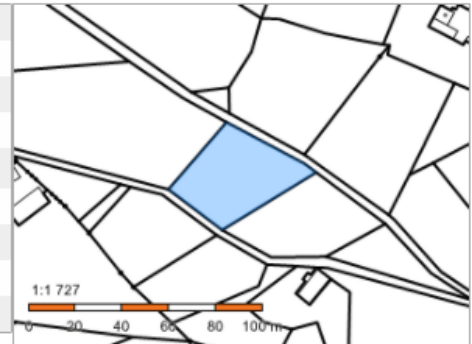
GPS 50.67961159, 15.474934744

Informace z katastru nemovitých věcí: <https://nahlizenidokn.cuzk.cz/>



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	779
Obec:	Jestřabí v Krkonoších (577189)
Katastrální území:	Jestřabí v Krkonoších (659029)
Číslo LV:	752
Výměra [m ²]:	1514
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	trvalý travní porost



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Petruň Tomáš Mgr. Ing., B. Václavka 1791/18, 78701 Šumperk	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond
ptačí oblast
národní park
evropsky významná lokalita

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
94068	1514

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📍 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Více informací k cenovým údajům naleznete v [návodě](#) k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 19.02.2021 20:00.



Přístup na pozemek: obecní pozemky modře

Seznam nemovitostí na LV

Číslo LV:	10001
Katastrální území:	Jestřabí v Krkonoších [659029]

Zobrazení v mapě

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Jestřabí v Krkonoších, Roudnice 42, 51401 Jestřabí v Krkonoších	



Územní plán: <https://www.jestrabivkrk.cz/obecni-urad/uzemni-plan>

Níže informace z územního plánu



MĚSTSKÝ ÚŘAD JILEMNICE

odbor územního plánování a stavebního řádu

Masarykovo náměstí 81, 514 01 Jilemnice

Spis. zn.: MUJI 974/2021/ÚPSŘ
Č.j.: PDMUJI 6568/2021/Ko/Dopi
Vyřizuje: Kateřina Kobrová
E-mail: kobrova@mesto.jilemnice.cz
Telefon: 481565141

Jilemnice, dne: 28.4.2021

Adresát:

RODINNÍ MAKLÉŘI Jičín s.r.o. (IČO - 08994510), Choteč 39, 507 81 Choteč

Sdělení k žádosti o informaci k pozemkům parc. č. 779 v kat. území Jestřabí v Krkonoších.

K Vaši žádosti Vám sdělujeme následující:

- Dle platného územního plánu je celý výše uvedený pozemek zařazen mezi plochy trvalé travní porosty

Plochy trvalé travní porosty (T)

Hlavní využití:

- trvalé travní porosty
- pozemky v nezastavěném území sloužící k hospodaření na zemědělské půdě

Přípustné využití:

- vytváření protierozních prvků
- liniové stavby související veřejné dopravní infrastruktury – účelové komunikace
- liniové stavby veřejné technické infrastruktury
- založení prvků územního systému ekologické stability

Nepřípustné využití:

- veškerá stavební činnost nesouvisející s hlavním, přípustným, popřípadě podmíněně přípustným využitím
- stavby bydlení, rodinné rekreace a ubytování

Podmíněně přípustné využití:

- doprovodné zemědělské stavby (obdobného rozsahu jako například polní krmišťe, salaše, přístřešky do plochy 70 m², stavby pro chov včelstev apod.)
- stavby pro účely rekreace a cestovního ruchu sloužící veřejnému užívání (pouze turistické stezky, cyklistické stezky, informační zařízení)

Další podmínky využití:

- u staveb s vazbou na pastevní areály a obhospodařování pozemků musí být prokázáno, že nenarušují krajinný ráz a je zajištěno odpadové hospodářství v souladu s platnými předpisy
- při povolování staveb musí být maximálně zohledněn územní systém ekologické stability

Mgr. Vladimír Mečř
Vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu



Informace o obci: <https://www.jestrabivkrk.cz/>

Kontakty

Adresa

OÚ Jestřabí v Krkonoších

Roudnice 42

514 01 JILEMNICE

IČ: 00275794

DIČ: CZ00275794

číslo účtu: 4524581/0100

Spojení

Tel.: 481 582 729

724 179 452

E-mail: obec@jestrabivkrk.cz,

starosta@jestrabivkrk.cz

jestrabi.starosta@centrum.cz

Úřední hodiny

Pondělí 8:00 - 12:00 / 13:00 - 17:00

Středa 8:00 - 12:00 / 13:00 - 17:00

Starosta obce: Bc. Zdeňka Haasová

Časté dotazy:

Důležité odkazy:

- <http://mestojilemnice.cz/cz/>
- <https://www.jestrabivkrk.cz/>



RODINNÍ MAKLÉŘI Jičín s.r.o.

Havlíčková 177, 506 01 Jičín

tel.: 608 554 151, e-mail: info@zkreality.cz

WWW.ZKREALITY.CZ



Líbilo se Vám s námi na prohlídce?

Řekněte to ostatním. Ohodnoťte nás.

<https://www.zkreality.cz/recenze>